АКТ № 2.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «29» февраля 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт электроосвещеня - замена датчика движения	по мере необходимости	шт	1263,00	1263,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,86	6 144,31
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	13 062,75р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	27 098,17р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 181,18р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	6 809,33р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	13 896,50р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	16 218,11р.
Итого				104 606,41

2. Всего за период с «01» февраля 2016г. по «29» февраля 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 104 606,41р.

Сто четыре тысячи шестьсот шесть рублей 41 копейка.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 3.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» марта 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт балконных козырьков (пром. альпинисты)	по мере необходимости	м2	1 335,95р.	11 222,00р.
замена участка ЦК ф-110мм + перепайка сбросников обратки ГВС	по мере необходимости	м	492,62р.	53 696,00р.
замена жидкостных термометров	по мере необходимости	шт	194,50р.	389,00р.
замена и наладка датчиков давления	по мере необходимости	шт	5 958,00р.	11 916,00р.
Содержание жилья:	по мере необходимости			
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,93	6 673,01
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	13 062,75р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	27 098,17р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 181,18р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	6 809,33р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	13 896,50р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	16 218,11р.
Итого				181 095,11

2. Всего за период с «01» марта 2016г. по «31» марта 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 181 095,11р.

Сто восемьдесят одна тысяча девяносто пять рублей 11 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон
6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 4.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» апреля 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
замена участка ГВС, кв. 40	по мере необходимости	м	880,33р.	5 282,00р.
замена участка ГВС ф-32и20мм, кв. 6,10	по мере необходимости	м	599,50р.	2 398,00р.
ремонт электроосвещения - замена датчиков движения и освещенности - 6шт, установка прожекторов - 3шт	по мере необходимости	шт	1 026,33р.	9 237,00р.
Содержание жилья:	по мере необходимости			
предоставлен материал для закрашиваниея несанкционированных надписей	по мере необходимости	кг	72	216,00
покос травы	по мере необходимости	м2	2,82	4 709,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,82	5 829,95
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	13 062,75р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	27 098,17р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 181,18р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	6 809,33р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	13 896,50р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	16 218,11р.

Дезинсекция	по мере необходимости			13 583,80р.
Проверка вентканалов	по мере необходимости			1 590,00р.
Итого				140 044,85

2. Всего за период с «01» апреля 2016г. по «30» апреля 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 140 044,85р.

Сто сорок тысяч сорок четыре рубля 85 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 5.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» мая 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
прокладка участка вентиляции ф-110,160мм, кв. 72	по мере необходимости	м	695,69р.	5 009,00р.
замена участка лежака ЦК ф-110мм	по мере необходимости	м	745,94р.	2 387,00р.
заделка трещин цоколя	по мере необходимости	м	44,98р.	3 919,00р.
установка урн - 3шт, и крепление парапета оцинкованного - 3м	по мере необходимости	шт	1 960,67р.	5 882,00р.
замена светильников - 6шт, прокладка провода в гофре - 3,5м	по мере необходимости	шт	400,83р.	2 405,00р.
Содержание жилья:	по мере необходимости			
планировка участка щебнем, демонтаж металлических труб	по мере необходимости	м2	208,5	1 668,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,78	5 587,04
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	13 062,75р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	27 098,17р.

Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 181,18р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	6 809,33р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	13 896,50р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	16 218,11р.
Итого				124 056,14

2. Всего за период с «01» мая 2016г. по «31» мая 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 124 056,14р.

Сто двадцать четыре тысячи пятьдесят шесть рублей 14 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 6.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» июня 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт приямка - кирпичная кладка стен - 5,1м2, изготовление и установка металлической решетчатиой двери - 1шт	по мере необходимости	шт	13 961,00	13 961,00
переподключение насоса и прокладка трубопровода ГВС ф-40мм	по мере необходимости	шт	6 560,00	6 560,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
покос травы	по мере необходимости	м2	2,82	4 938,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,64	4 558,22
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,88р.	13 062,75р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	3,90р.	27 098,17р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,17р.	1 181,18р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	0,98р.	6 809,33р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,00р.	13 896,50р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,27р.	16 218,11р.
Дезинсекция	по мере необходимости			3 934,68р.
Итого				131 151,00

2. Всего за период с «01» июня 2016г. по «30» июня 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 131 151,00р.

Сто тридцать одна тысяча сто пятьдесят один рубль 00 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 7.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» июля 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт ступеней входа в подъезд и придомоваой площадки	по мере необходимости	м2	946,50	3 786,00
устройство площадки с ограждением для ТБО	по мере необходимости	шт	18 797,00	18 797,00
ремонт освещения	по мере необходимости	м	126,28	6 693,00
замена датчика освещенности	по мере необходимости	шт	1 437,00	1 437,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
установка почтовых ящиков	по мере необходимости	шт	334,00	1 002,00
установка урны	по мере необходимости	шт	1 084,00	1 084,00
покос травы, обрезка кустарника, очистка фасада	по мере необходимости	м2	3,96	2 378,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,56	4 000,95
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	13 549,14р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	28 696,34р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 250,71р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	7 295,46р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	14 243,75р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	16 646,75р.
Итого				139 793,16

2. Всего за период с «01» июля 2016г. по «31» июля 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 139 793,16р.

Сто тридцать девять тысяч семьсот девяносто три рубля 16 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 8.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» августа 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт бетонной стяжки придомовой площадки	по мере необходимости	м2	260,00	3 237,00
замена фильтра, ремонт ст трубопроводов ф-89мм	по мере необходимости	шт	8 274,00	8 274,00
ремонт мягкой кровли	по мере необходимости	м2	422,40	38 603,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
гидравлические испытания системы ЦО и ввода ЦО	по мере необходимости	дом	62 565,00	62 565,00
изготовление ключей и брелков	по мере необходимости	шт	86,36	4 750,00
покос травы	по мере необходимости	м2	2,82	2 479,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,64	4 598,11
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	13 627,73р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	28 862,76р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 257,96р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	7 337,79р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	14 326,38р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	16 740,65р.
Итого				225 592,44

2. Всего за период с «01» августа 2016г. по «31» августа 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 225 592,44р.

Двести двадцать пять тысяч пятьсот девяносто два рубля 44 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 9.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» сентября 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 144,55 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт лудки двери и установка проушин и замка	по мере необходимости	м	99,79	1 437,00
восстановление освещения: прокладка провода - 6м, установка	по мере необходимости	м	92,67	556,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
преобретен замок	по мере необходимости	шт	656,00	656,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,52	3 715,17
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 716,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 358,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 857,82
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	13 627,73р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	28 862,76р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 257,96р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	7 337,79р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	14 326,38р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	16 740,65р.
Итого				107 450,49

2. Всего за период с «01» сентября 2016г. по «30» сентября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 107 450,49р.

Сто семь тысяч четыреста пятьдесят рублей 49 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 10.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» октября 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 184,85 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
ремонт освещения - демонтаж кабеля - 14м, прокладка гофры -	по мере необходимости	м	116,57	1 632,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
ремонт двери - установка проушин и крючка	по мере необходимости	шт	246,50	493,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,58	4 167,21
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 776,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 388,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 873,94
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	13 627,73р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	28 862,76р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 257,96р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	7 337,79р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	14 326,38р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	16 740,65р.
Выписка ЕГРН	по мере необходимости	шт.		1 020,00р.
Кнсультация на месте установки дверей 2,3 под.	по мере необходимости	шт.		200,00р.
Итого				108 704,66

2. Всего за период с «01»октября 2016г. по «31» октября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 108 704,66р.

Сто восемь тысяч семьсот четыре рубля 66 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 11.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «30» ноября 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 184,85 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
Содержание жилья:	по мере необходимости			
закуплены ручки-скобы	по мере необходимости	шт	15,50	62,00
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,542	3 894,19
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 776,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 388,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 873,94
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	13 627,73р.
Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	28 862,76р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 257,96р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	7 337,79р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	14 326,38р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	16 740,65р.
Итого				105 148,64

2. Всего за период с «01»ноября 2016г. по «30» ноября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 105 148,64р.

Сто пять тысяч сто сорок восемь рублей 64 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____

АКТ № 12.2016/25

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Таганрог «31» декабря 2016г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Морозова д. 25, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя МКД _____ _____(квартира №____в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания от _____), с одной стороны, и ООО «УК «ЖКО», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Киосак Ивана Григорьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31 от «01» апреля 2013г. (далее «договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 25 по ул. Морозова общей площадью 7 184,85 кв.м. (в т. ч. нежилые 196,3 кв.м.)

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги), раз	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказан-ной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт жилья:	по мере необходимости			
замена участка ливневой канализации ф-110мм	по мере необходимости	м	533,67	1 601,00
установка входной двери тамбура	по мере необходимости	шт	21 043,00	21 043,00
окраска дверей	по мере необходимости	м2	161,70	1 811,00
установка насоса ГВС	по мере необходимости	шт	13 963,00	13 963,00
смена смесителя	по мере необходимости	шт	2 628,00	2 628,00
ремонт освещения : установка светильников - 7шт, установка выключателей - 4шт, прокладка провода - 4,5м, кабель-канала- 2м	по мере необходимости	шт	457,43	3 202,00
ремонт освещения - установка светильника, выключателей - 2шт, автомата, прокладка провода - 10м, подключение насоса	по мере необходимости	м	145,40	1 454,00
Содержание жилья:	по мере необходимости			
Услуги банков по приему квитанций, ИТК	ежедневно	кв. м.	0,816	5 862,84
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв. м.	1,50	10 776,83
Аварийное обслуживание электрики	ежедневно	кв. м.	0,75	5 388,41
Контроль, содержание общед.приборов учета ТЭ, руб.	по мере необходимости	кв. м.	0,40	2 873,94
Вывоз ТБО	ежедневно	кв. м.	1,95р.	13 627,73р.

Лифт	ежедневно	кв. м.	4,13р.	28 862,76р.
Содержание газовых сетей	по мере необходимости	кв. м.	0,18р.	1 257,96р.
Уборка лестничных клетей	по графику	кв. м.	1,05р.	7 337,79р.
Уборка придомовой территории	по графику	кв. м.	2,05р.	14 326,38р.
Управление МКД	ежедневно	кв. м.	2,33р.	16 740,65р.
Снегоуборочные лопаты	по мере необходимости	шт.		488,00р.
Итого				152 757,29

2. Всего за период с «01»ноября 2016г. по «30» ноября 2016г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 152 757,29р.

Сто пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят семь рублей 29 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

6. В случае отсутствия разногласий в течении 10 дней с момента получения акт считать подписанным.

Исполнитель генеральный директор ООО "УК "ЖКО" Киосак И.Г. _____

Заказчик представитель МКД _____